



Übersichtsplan



Auszug aus dem Flächennutzungsplan der Gemeinde Panker

### PLANZEICHENERKLÄRUNG / FESTSETZUNGEN

**1. Maß der baulichen Nutzung § 9 (1) 2 BauGB i.V.m. § 34 (5) Satz 2 BauGB**

GR 360 qm Grundfläche (§ 19 (2) BauNVO)

**2. Überbaubare Grundstücksfläche § 9 (1) 2 BauGB i.V.m. § 34 (5) Satz 2 BauGB**

Baugrenze § 23 BauNVO

**3. Flächen für Versorgungsanlagen § 9 (1) 12 BauGB i.V.m. § 34 (5) Satz 2 BauGB**

Wasserentnahmestelle zu Feuerlöschzwecken

**4. Nachrichtliche Übernahme § 9 (6) BauGB i.V.m. § 34 (5) Satz 3 BauGB**

Umgrenzung von Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes § 9 (6) BauGB

geschützter Knick

geschützte Bäume

**5. Sonstige Planzeichen**

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches § 34 (4) Satz 1 Nr. 1 und Nr. 3 BauGB

Abgrenzung unterschiedlicher Satzungsinhalte

**6. Darstellungen ohne Normcharakter**

Bereich der Einbeziehungssatzung

Gebäude, vorhanden

Flurstücksnummer

Flurstücksgrenzen

Bemaßung (Angaben in Meter)

Landschaftsschutzgebiet